

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân xã Bình Long và Bình Hiệp;
- Ông Nguyễn Minh Hoàng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Nguyễn Văn Quân, Chủ tịch UBND xã Bình Long;
- Ông Nguyễn Xuân Hiền, Chủ tịch UBND xã Bình Hiệp.

Qua xem xét ý kiến đề xuất của Phòng Nội vụ tại Báo cáo số 46/BC-PNV ngày 02/5/2024 báo cáo kết quả tổ chức kiểm điểm trách nhiệm đối với cán bộ, công chức theo nội dung Công văn số 1188/UBND-NC ngày 19/4/2024 của Chủ tịch UBND huyện; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Các hạn chế, khuyết điểm qua thanh tra:

+ Còn nhiều hồ sơ giải quyết quá hạn, thời gian quá hạn kéo dài làm ảnh hưởng đến việc giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai của huyện, ảnh hưởng đến quyền lợi của công dân.

+ Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ và giao nhận hồ sơ không ghi đầy đủ thông tin về thời gian, tổ chức, cá nhân giao nhận hồ sơ, dẫn đến khó xác định trách nhiệm chậm trễ cụ thể của từng đơn vị, cá nhân trong quy trình giải quyết hồ sơ.

+ Thời gian xử lý hồ sơ luân chuyển trên hệ thống (*phần mềm*) và thời gian thực hiện thủ tục trên hồ sơ giấy không trùng khớp (*thời gian xử lý trên hệ thống trước thời gian xử lý hồ sơ giấy*).

+ Tỷ lệ GCN QSDĐ được cấp so với hồ sơ đề nghị cấp GCNQSDĐ tiếp nhận và chỉ tiêu cấp GCNQSDĐ được giao hàng năm còn thấp.

- Riêng UBND xã Bình Long, thời gian trong văn bản chưa phù hợp (*trường hợp ông Nguyễn Nghị, ngày trong đơn rút hồ sơ có trước ngày tiếp nhận hồ sơ*).

Các tồn tại, hạn chế nêu trên thuộc trách nhiệm của Thủ trưởng và công chức chuyên môn tại 03 đơn vị được thanh tra (*Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND xã Bình Long, UBND xã Bình Hiệp*). Riêng việc kiểm soát hồ sơ thông qua Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ và giao nhận hồ sơ không ghi đầy đủ còn thuộc trách nhiệm của VPĐKĐĐ - Chi nhánh Bình Sơn.

2. Nguyên nhân dẫn đến những khuyết điểm, hạn chế:

a. Nguyên nhân chủ quan:

- Cán bộ, công chức tham mưu tại 03 đơn vị được thanh tra chưa xử lý kịp thời, còn chậm trong quá trình xử lý hồ sơ dẫn đến nhiều hồ sơ bị trễ và không ghi đầy đủ thông tin về thời gian, tổ chức, cá nhân giao nhận hồ sơ vào Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ và giao nhận hồ sơ; Thủ trưởng các đơn vị có theo dõi, đôn đốc nhưng chưa thường xuyên, quyết liệt, chưa có giải pháp để tăng hiệu quả công việc đảm bảo đúng hạn.

- Hồ sơ luân chuyển giữa UBND xã và VPĐKĐĐ - Chi nhánh Bình Sơn; giữa VPĐKĐĐ - Chi nhánh Bình Sơn với Phòng Tài nguyên và Môi trường còn có thiếu sót nên đề nghị bổ sung, giải trình qua lại nên dẫn đến chậm trễ.

- Ngoài nhiệm vụ được phân công tiếp nhận, giải quyết hồ sơ cấp GCN QSDĐ cho hộ gia đình, cá nhân thì cán bộ, công chức còn kiêm nhiệm công việc khác, phải đi họp hoặc đi thực địa nên không có thời gian để kích chuyển hồ sơ trên hệ thống nên cán bộ, công chức lo lắng hồ sơ giải quyết trên phần mềm trễ nên thường một lần vào phần mềm công chức sẽ thao tác kích chuyển hồ sơ trong nhiều khâu; trong khi đó hồ sơ giấy chưa kiểm tra, xử lý cùng lúc nên dẫn đến thời gian xử lý trên hệ thống trước thời gian xử lý hồ sơ giấy.

b. Nguyên nhân khách quan

- Số lượng hồ sơ tiếp nhận giải quyết nhiều; trong khi đó công chức chuyên môn ngoài tham mưu, giải quyết hồ sơ cấp GCN QSDĐ lần đầu còn phải thực hiện một lúc nhiều việc như tham mưu về lĩnh vực bồi thường, thu hồi đất, giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân, ... thường xuyên đi họp, đi thực địa nên không có nhiều thời gian tại cơ quan để xử lý, giải quyết hồ sơ tiếp nhận.

- Khó khăn do công tác quản lý đất đai, hồ sơ địa chính chưa có hệ thống trên địa bàn huyện

3. Phê bình nghiêm túc đối với ông Nguyễn Minh Hoàng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; ông Nguyễn Văn Quân, Chủ tịch UBND xã Bình Long; ông Nguyễn Xuân Hiền, Chủ tịch UBND xã Bình Hiệp, đề nghị rút kinh nghiệm sâu sắc, xem đây là bài học kinh nghiệm của bản thân trong quá trình thực thi nhiệm vụ quản lý, điều hành.

4. Chỉ đạo khắc phục sau thanh tra:

4.1 Đề nghị Thủ trưởng 03 đơn vị (Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Bình Long, UBND xã Bình Hiệp):

- Nâng cao trách nhiệm công vụ của cán bộ, công chức trong giải quyết thủ tục hành chính nói chung và giải quyết thủ tục cấp GCN QSDĐ lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân có riêng; tăng cường đôn đốc cán bộ, công chức thực hiện nhiệm vụ công vụ và chịu trách nhiệm nếu để xảy ra tình trạng công việc giải quyết chậm trễ do nguyên nhân chủ quan.

- Căn cứ vào kết quả thực hiện nhiệm vụ về thực hiện thủ tục cấp GCN QSDĐ lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân của cán bộ, công chức để thực hiện đánh giá, xếp loại cán bộ, công chức, viên chức hàng năm để nâng cao chất lượng hiệu quả công việc.

- Tham mưu cho UBND huyện phương thức xử lý đối với các hồ sơ chưa có sự trùng khớp về quy chủ sử dụng đất trong hồ sơ địa chính so với xác nhận

của UBND cấp xã, khó khăn do công tác quản lý đất đai, hồ sơ địa chính chưa có hệ thống trên địa bàn huyện.

- Phải ghi đầy đủ thông tin, thời gian và ký ghi rõ họ, tên công chức giao, nhận hồ sơ tại Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ kích xử lý hồ sơ trên hệ thống phần mềm và thời gian thực hiện thủ tục trên hồ sơ giấy phải trùng khớp.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện trong việc đăng ký, giao chỉ tiêu, tính chỉ tiêu về cấp GCN QSDĐ hàng năm của cấp huyện và cấp xã phù hợp với tình hình thực tế của địa phương và thường xuyên kiểm tra công tác lập hồ sơ cấp GCN QSDĐ nhằm khắc phục những hạn chế nêu trên.

- Yêu cầu ông Nguyễn Minh Hoàng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; ông Nguyễn Văn Quân, Chủ tịch UBND xã Bình Long; ông Nguyễn Xuân Hiền, Chủ tịch UBND xã Bình Hiệp xây dựng kế hoạch khắc phục những sai sót, khuyết điểm như đã nêu tại Kết luận thanh tra số 07/KL-TTH ngày 12/4/2024 của Chánh Thanh tra huyện, báo cáo UBND huyện (*qua Thanh tra huyện*) nội dung khắc phục sau thanh tra đúng quy định.

4.2 Đề nghị Thường trực Đảng ủy, Thường trực HĐND các xã Bình Long, Bình Hiệp cần tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo kiểm tra, giám sát việc kê khai lập hồ sơ, đăng ký cấp GCN QSDĐ lần đầu tại địa phương nhằm khắc phục những tồn tại, hạn chế nêu tại Kết luận thanh tra số 07/KL-TTH ngày 12/4/2024 của Chánh Thanh tra huyện.

4.3 Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội ở xã Bình Long và Bình Hiệp tăng cường công tác giám sát cộng đồng, giám sát, phản biện xã hội trong việc kê khai lập hồ sơ, đăng ký cấp GCN QSDĐ lần đầu trên địa bàn xã.

5. Đề xuất, kiến nghị:

- Kiến nghị Thường trực Huyện ủy: Chỉ đạo Đảng ủy xã Bình Hiệp kiểm điểm trách nhiệm đối với ông Hồ Văn Thái, Bí thư Đảng ủy xã Bình Hiệp (*nguyên Chủ tịch UBND xã Bình Hiệp từ năm 2021 đến tháng 12/2023*)

- Kiến nghị Thường trực HĐND huyện: kiểm điểm trách nhiệm đối với bà Bùi Thị Hảo, Trưởng ban Kinh tế - xã hội HĐND huyện (*nguyên Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường từ năm 2021 đến tháng 3/2023*)

Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Bình Long; Chủ tịch UBND xã Bình Hiệp nghiêm túc thực hiện nội dung Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Nội vụ;
- TT Đảng ủy, HĐND, MTTQ, các tổ chức CT-XH các xã: Bình Long và Bình Hiệp;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy