

Số: /QĐ-XPHC

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH SƠN**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 07/BB-VPHC do Chủ tịch UBND xã Bình Hoà lập ngày 02/5/2024;

Căn cứ Quyết định số 2465/QĐ-GQXP ngày 23/12/2022 của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND xã Bình Hoà tại Tờ trình số 36/TTr-UBND ngày 03/5/2024; ý kiến của Phòng Tư pháp tại Công văn số 113/PTP ngày 13/5/2024 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 182/TTr-TNMT ngày 13/5/2024 về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Dương Văn Trung, địa chỉ thường trú tại Thôn 2, xã Bình Hoà, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Ông: Dương Văn Trung;

Giới tính: Nam

Sinh ngày 26 tháng 4 năm 1979;

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Nông.

Nơi ở hiện tại: Thôn 2, xã Bình Hoà, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

CCCD số: 051079011931; ngày cấp: 14/01/2022; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự - xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 28/4/2024, tại thửa đất số 434, tờ bản đồ số 49 (bản đồ đo vẽ năm 2014), loại đất BHK, diện tích 376m<sup>2</sup>, ông Dương Văn Trung đã có hành vi tự ý chuyển mục đích từ đất trồng cây hàng năm khác (BHK) sang đất phi nông nghiệp để xây dựng nhà ở tại khu vực nông thôn, không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép với diện tích 61,56m<sup>2</sup>.

3. Quy định tại: điểm a khoản 2 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: 4.000.000 đồng (*bằng chữ: Bốn triệu đồng*)

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm: 7.465,9 đồng (*bằng chữ: Bảy nghìn bốn trăm sáu mươi lăm phẩy chín đồng*).

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Dương Văn Trung bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Dương Văn Trung là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Dương Văn Trung có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Dương Văn Trung không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Dương Văn Trung bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: Tổ dân phố 4, thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111.3.1037741, Chương 605, Tiểu mục 4278 tại Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Dương Văn Trung có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi để thu tiền phạt.

3. Gửi UBND xã Bình Hoà để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường để biết và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT Huyện ủy;
- Ban Tổ chức Huyện ủy;
- UBKT Huyện ủy;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Nội vụ huyện;
- Phòng Tư pháp huyện;
- VP HĐND&UBND: CVP, PCVP, CVTNMT;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ung Đình Hiền**

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Dương Văn Trung bị xử phạt vào hồi  
..... giờ..... .... phút, ngày ...../...../2024.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*